

Utslippsregnskap for regnskapsåret 2023

Om regnskapet:

Malling sitt utslippsregnskap for rapporteringsåret 2023 er utarbeidet i henhold til GHG-protokollen med direkte utslipp fra egen drift (scope 1), indirekte utslipp knyttet til energiforbruk (scope 2) og indirekte utslipp fra vår verdikjede (scope 3).

Malling vil fortsette arbeidet med å forbedre datagrunnlaget og dekningen til utslippsregnskapet for kommende år. Dette er også en del av forberedelsene knyttet til CSRD, hvor eiendomshuset Malling blir rapporteringspliktige på for regnskapsåret 2025. Vi vil også se på hvordan vi kan redusere utslippene.

Malling er en rådgiver og har lite direkte utslipp knyttet til den operasjonelle driften. Direkte utslipp relatert til drivstoff fra våre egne kjøretøy (scope 1) utgjør i 2023-regnskapet 30%.: 69% av våre utslipp er relatert til verdikjeden (Scope 3). Kun 1 prosent av utslippene er indirekte utslipp knyttet til energiforbruk (Scope 2)

Utslippsregnskapet viser at av de kartlagte aktivitetene er det direkte utslipp fra drivstoff og fjernvarme til våre lokaler som er de største pådriverne til Malling sitt klimagassavtrykk. Energiforbruk utgjør totalt sett hele 35 % av utslippene og utslipp knyttet til tjenestereiser (bilgodtgjørelse, flyreiser og drivstoff) utgjør hele 57 % av utslippene.

Datagrunnlag:

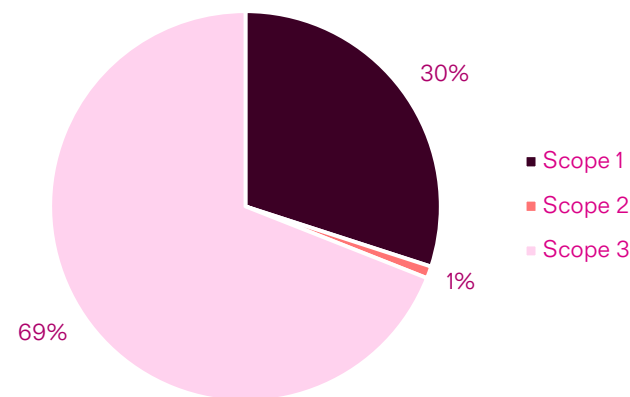
All energidata er basert på målt forbruk på byggnivå, som er fordelt etter arealbrøk ned på leietagernivå. Det samme gjelder for avfall. På hovedkontoret har vi egne strømmålere til lokalene og denne energien

har vi plassert i scope 2. Felles energi som blir fordelt via gårdseiere er plassert i vårt scope 3, ihht. definisjonen for operasjonell kontroll.

Data for reiser er hentet fra regnskapssystemet og baserer seg på antall km kjørt og antall flyreiser. For innkjøp er det foreløpig kun IT-utstyr det rapporteres på, data for innkjøp av PCer er hentet fra regnskapssystemet.

Utslippsfaktorer:

For avfall, tjenestereiser og fjernvarme er det benyttet utslippsfaktorer fra miljøfyrtårn. For strøm er utslippsfaktoren (markedsbasert og lokasjonsbasert) hentet fra NVE og for fjernvarme er den hentet fra fjernvarmeleverandør. For IT-utstyr er utslippsfaktor hentet direkte fra leverandøren.



Figur 1: Utslippene fra selskapet fordelt på scope.

Utslippsregnskap for regnskapsåret 2023

Kategori	Utslippskilde	Tonn CO2	% av totalen
Direkte utslipp	Scope 1	61,1	30 %
	Drivstoff	61,1	
Indirekte utslipp	Scope 2	3,0	1 %
	Elektrisitet markedsbasert	1,2	
	Elektrisitet lokasjonsbasert	3,0	
1 – Innkjøp varer og tjenester 5 - Avfallshandtering 6 - Forretningsreiser 6 - Forretningsreiser 8 - Leide lokaler/utstyr 8 - Leide lokaler/utstyr 8 - Leide lokaler/utstyr	Scope 3	142,9	69 %
	IT-utstyr	15,5	7 %
	Avfall	1,9	1 %
	Flyreise	36,0	17 %
	Bilgodtgjørelse	21,4	10 %
	Elektrisitet felleskostnad	6,6	3 %
	Fjernvarme felleskostnad	61,5	30 %
	Gass til oppvarming (propan)	1,2	1 %
	Totale utslipp markedsbasert	204,0	
	Totale utslipp lokasjonsbasert	207,0	100 %